Municipalidad de Marcona

PU

Predio Urbano

IMPUESTO PREDIAL AÑO 201__

Declaración Jurada de Datos del Predio

1. Inscripción ☐
2. Rectificación que Aumenta o Mantiene Valor ☐
3. Rectificación que Reduce el Valor ☐
4. Sustitución ☐

1	SELLO, FECHA Y FIRMA DE RECEPCIÓN

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

2	D.N.I. o RUC	3	APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL	4	TELEFONO O CELULAR	5	CONDICIÓN DE PROPIEDAD
							1. Propietaro Único 2. Sucesión Indivisa 3. Poseedor o Tenedor 4. Sociedad Conyugal 5. Condóminos 6. Otros (especificar) ☐

UBICACIÓN DEL PREDIO

6	Código del Predio	7	Avenida, Jirón, Calle o Pasaje	8	Número	9	Dpto.	10	Mz	11	Lote	12	Teléfono

DATOS DEL PREDIO

13	Uso del Predio	14	Tipo de Predio	15	Fecha de Adquisición
	1. Casa habitación 2. Comercio 3. Industria 4. Servicio en general 5. Educacional 6. Otros (especificar) _____ ☐		1. Predio Independiente 2. Depto o u Oficina en Edificio 3. Predio en Quinta o Solar 4. Terreno Sin Construir 5. Predio en Construcción 6. Otros ☐		día / mes / año

VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN

16	17	18	19	20	CATEGORIAS DE CONSTRUCCIÓN							28	29	30	31	AREA CONSTRUIDA		AREAS COMUNES		33
Nivel	Material	Estado de Conserv	Antigüedad	Clasificacac	21 Muros y Columnas	22 Techos	23 Pisos	24 Puertas y Ventanas	25 Revestimient	26 Baños	27 Electric y Sanitarias	Valor Unitario por m²	Incremento 5% (en Soles)	Depreciac (en Soles)	Valor Unitario Depreciado	32 M²	En Nuevos Soles	32 %	En Nuevos Soles	VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN EN NUEVOS SOLES

INSTALACIONES FIJAS Y PERMANENTES

Obra Complementaria u otra instalación		N° de Ítem Anexo III.2	Unidad Medida	Valor Unitario	Valor U. Oficializado	Depreciación			V.U. Ofic. Depreciado	Cantidad Unidades Medida	Valor Otras Instalaciones
						Antigüedad	Conservación	%			
	40										
	41										
	42										
	43										

VALOR TOTAL DE INSTALACIONES FIJAS Y PERMANENTES 44

VALOR DEL TERRENO

36	Área del Terreno
37	Valor Arancel por m²
38	VALOR DEL TERRENO

VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN	34	
VALOR DEL TERRENO	39	
VALOR INSTAL. FIJAS Y PERMANENTES	45	
AUTOAVALÚO DEL PREDIO Suma Casilleros 34+ 39+45	46	

DECLARO BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EXPRESAN LA VERDAD

Primer Apellido	
Segundo Apellido	
Nombres	
D.N.I. o Doc. Identidad	

Firma del Contribuyente